

DECLARACIÓN JURADA EMPRENDIMIENTOS URBANÍSTICOS

1. INMUEBLE

Propietario del Inmueble								
1.a	Razón Social/Persona Física							
	CUIT/CIUL							
	Domicilio Fiscal	Calle	N°	Piso	Depto.	C.P.	Localidad	Partido

Ubicación del Inmueble					
1.b	Calle/Ruta:			N°/Km:	
	Entre		y		
	Partido / Localidad				
	Teléfono / Internos				

Balance de superficie				
1.c	Sup. total del según mensura		Sup. de Áreas paisajísticas bajo riego	
	Sup. neta del emprendimiento		Sup. de Áreas verdes sin riego	
	Sup. total unidades priv. unifamiliares		Sup. de Otros usos interparcelarios	
	Sup. total unidades priv. multifamiliares		Sup. de Piscinas de uso común	
	Sup. cubierta de uso común		Sup. de Áreas recreativas bajo riego	
	Sup. de circulación		Sup. de Cuerpos acuáticos	

Identificación Catastral										
Partido	Partida	Circ.	Sec.	Chacra	Quinta	Fracción	Manzana	Parcela	Matrícula	Folio

Ubicación Geográfica Puerta de Acceso				
1.e	Latitud Sur (grados - minutos - segundos)		Longitud Oeste (grados - minutos - segundos)	

2. DESARROLLO INMOBILIARIO

2.a Nombre Real y/o Nombre de Fantasía del Desarrollo Inmobiliario

--	--

2.b Desarrollador inmobiliario

Razón Social		Teléfono	
CUIT		E-mail	
Domicilio		WEB	
Referente técnico		Apoderado	

2.c Ordenanza Municipal de uso del suelo

Ordenanza municipal de uso del suelo		Zona	
Indicadores urbanísticos de la zona	FOS (max)		FOT (max) Densidad hab/ha
Indicadores urbanísticos del emprendimiento	FOS (max)		FOT (max) Densidad hab/ha

2.d Unidades Privativas

Unifamiliares			Multifamiliares		
N° de Unidades	Superficie total de Unidades (m²)	Densidad (hab/ha)	N° de Unidades	Superficie total de Unidades (m²)	Densidad (hab/ha)

3. USO Y APROVECHAMIENTO DEL RECURSO HÍDRICO CAPTACIÓN

3.a	Abastecimiento total de agua	
	Caudal total (m ³ /d)	

3.b	Agua por Red		
	Caudal (m ³ /d)		Prestataria

3.c	Agua Subterránea		Caudal total (m ³ /d)			
	Acuífero (libre - pampeano - puelches - otro)					
	Sistema de explotación		Cantidad de Perforaciones		Red de monitoreo	
	Permiso de Explotación ADA		Resol N°	Año	Caudal autorizado (m ³ /d)	
		N° de trámite o expediente	N° de Resolución ADA/año		Vencimiento	
	Certificado de prefactibilidad					
	Permiso de perforación					

3.d	Agua Superficial		Caudal total (m ³ /d)		
	Nombre del cuerpo superficial captado				
		N° de trámite o expediente	N° de Resolución ADA/año		Vencimiento
	Autorización de ejecución de obra (AEO)				
	Permiso de explotación				

3.e	Usos de agua previstos para la totalidad de las unidades privativas (unifamiliares y multifamiliares)		Caudal diario (m³/d)	Caudal anual (m³/año)
	Agua de consumo humano (abastecimiento + sanitario)			
	Riego no productivo (jardines)			
	Riego no productivo (canchas de golf, tenis, futbol, caballerizas, etc)			
	De uso recreativo			
	Otros usos			

4. EFLUENTES CLOCALES - PLUVIALES

4.a 4.a.1 - Desagües Cloacales						
Caudal pico (m3/h)			Caudal pico (m3/h)			
Tratamiento	Individual		Tipo de tratamiento		Cantidad de Sistemas Individuales de Tratamiento	
	Red cloacal interna		Planta de Tratamiento		Cuerpo receptor	
Prestataria			Nombre de la prestataria			
Certificados/Autorizaciones/Permisos ADA			Nº Certificado - Resolución / Año	Vencimiento		
Certificado de Prefactibilidad						
Aptitud tecnológica para vertidos (ATPV)						
Permiso de Vuelco						

4.a.2. Pluviales - Escorrentía				
Evacuación al exterior del Predio		Reutilización de pluviales		
Certificados/Autorizaciones/Permisos		Número de trámite o expediente	Nº Resolución- Disposición / Año	Vencimiento
Certificado de Aptitud Hidráulica				
Disposicion de aprobacion de proyecto otorgada por DPH				
Aptitud Hidráulica para Obra (AHPO) por ADA				
Constancia de Aptitud Hidráulica (CAH) por ADA				

Observaciones

ANEXO II

Sr. Presidente de la Autoridad del Agua

De nuestra consideración:

Por la presente en nuestro carácter de propietarios, titulares, desarrolladores, administradores (indicar según corresponda) nos dirigimos a Ud. en el marco del *“Proceso de Regularización de Obras de Saneamiento Hidráulico, Permisos de Explotación y Permisos de Vuelco en Conjuntos Inmobiliarios”* aprobado por Resolución ADA Nº _____, a fin de formalizar las presentaciones en los términos de los Anexos I y II, correspondientes al emprendimiento denominado comercialmente

_____ ubicado en el Partido de _____

A tal efecto, se manifiesta en carácter de Declaración Jurada lo siguiente:

- Que la obra hidráulica a regularizar, fue ejecutada de acuerdo a las normas de la técnica y del buen arte de la construcción, y no perjudica a terceros.
- Que el plano visado por profesional acompañado, refleja la obra ejecutada conforme su estado actual.
- Que asumo las responsabilidades administrativas, civiles y/o penales que pudieran derivarse de la presente Declaración Jurada.

Suscribo la presente en carácter de Declaración Jurada, consignando asimismo que cuento con facultades suficientes para dicha suscripción.

Razón Social:

Firma:

Aclaración:

CUIT:

Carácter:



GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES
2019 - Año del centenario del nacimiento de Eva María Duarte de Perón

Hoja Adicional de Firmas
Informe gráfico

Número:

Referencia: Anexo II- Declaración Jurada Emprendimientos

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 5 pagina/s.